

Akce:

Věznice Plzeň, - objekt 1/5-0

Rekonstrukce sklepních prostor na multifunkční prostor
pro zaměstnávání a odborné zacházení

Místo stavby:

Věznice Plzeň

Klatovská třída 202

306 35 Plzeň

Investor:

Vězeňská služba České republiky

Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČ: 00212423

Název dokumentace:

A • PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Účel dokumentace:

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ
STAVBY**

Datum:

Srpen 2017

Odpovědný projektant:

ing. Filip Třoska

WHY ME Group, s.r.o.

Popovická 915/6, 101 00 Praha 10

IČ: 24746886

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Věznice Plzeň, - objekt 1/5-0 - Rekonstrukce sklepních prostor na multifunkční prostor pro zaměstnávání a odborné zacházení

b) místo stavby

Obec: Město Plzeň (554791)

Katastrální území: Plzeň (721981)

Parcela: 8264/34

Stavební objekt: Blok 1/5 - 0 (suterén), Věznice Plzeň

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce sklepních prostor na multifunkční prostor pro zaměstnávání a odborné zacházení bloku 1/5 Věznice Plzeň. V rámci rekonstrukce vznikne v zájmovém prostoru:

- pracoviště pro zaměstnávání vězňů s šatnami, umývárny a toaletami
- sociální zázemí a kanceláře pro ostrahu
- místnosti pro volnočasové aktivity vězňů se sociálním zázemím
- venkovní schodiště a bude upravena stávající šachta pro umístění nové hydraulické zdviže

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Vězeňská služba ČR

Věznice Plzeň

Klatovská 202, 306 35 Plzeň

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

WHY ME Group, s.r.o

Popovická 915/6, 101 00 Praha 10

IČ: 24746886

HIP: ing. Filip Třoska, autorizace ČKAIT 9465

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Dostupná projektová dokumentace stávajícího stavu
- Provozní studie prostor zpracovaná objednatelem
- Prohlídka objektu a doměření prostor

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Věznice Plzeň, blok 1/5 - 0 (suterén)

b) údaje o ochraně území

Území nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů, nenachází se v památkové zóně ani ve zvláště chráněném území.

c) odtokové poměry

-

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní řízení, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

-

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

-

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

-

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Z hlediska území nejsou žádné orgány dotčeny.

h) seznam vyjímek a úlevových řešení

-

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

-

i) seznam pozemků dotčených prováděním stavby (dle katastru nemovitostí)

parcela:	vlastník:
8264/34, k.ú. Plzeň	Česká republika
zastavěná plocha a nádvoří	Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Vězeňská služba České republiky Soudní 1672/1a, 14000 Praha 4 - Nusle IČ: 00212423
8264/36, k.ú. Plzeň	Česká republika
zastavěná plocha a nádvoří	Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Vězeňská služba České republiky Soudní 1672/1a, 14000 Praha 4 - Nusle IČ: 00212423

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby - rekonstrukce sklepních prostor stávajícího objektu

b) účel užívání stavby

Multifunkční prostor pro zaměstnávání a odborné zacházení

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) údaje o ochranně stavby podle jiných právních předpisů

Na stavbu se nevztahují požadavky na zvláštní ochranu podle jiných právních předpisů a není kulturní památkou.

e) údaje o dodržení obecných požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbarierové užívání staveb

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou 238/2009 Sb. o technických

požadavcích na stavby.

K vyhlášce 369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, projektová dokumentace nepřihlíží. Provoz v objektu neumožňuje zaměstnávat osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a jejich zaměstnávání a pohyb v zájmovém prostoru není předpokládán.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Investor má rekonstrukci stavby zařazenou v investičním plánu a předjednanou na stavebním úřadu Ministerstva spravedlnosti. Dotčenými orgány státní správy jsou jednotlivé odbory a referáty Věznice Plzeň a KHS Plzeňského kraje, jejichž požadavky byly do projektové dokumentace zahrnuty.

g) seznam vyjímek a úlevových řešení

-

h) navrhované kapacity stavby

Zastavěná plocha: 1219 m² (celková zastavěná plocha bloku 1/5)

Užitná plocha celkem: 765 m² (celková užitná plocha suterénu bloku 1/5)

h) základní bilance stavby

Základní bilance stavby nebudou provedenou rekonstrukcí změněny.

j) základní předpoklady výstavby

Realizace stavby proběhne 3/2018 - 7/2018. Vzhledem k malému rozsahu nebude stavba členěna na etapy.

k) orientační náklady stavby

1.800.000,-Kč

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na objekty a technická a technologická zařízení.